





DIRECTION INTERREGIONALE DE LA PROTECTION JUDICIAIRE DE LA JEUNESSE

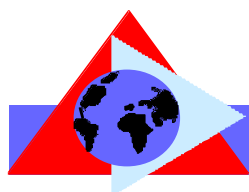
Restructuration des locaux DPJJ CANTELEU Bâtiment 66 2 Allée de Flore, 76380 Canteleu

DCE – V3

LOT 4 : MENUISERIES INTERIEURES

| | | | | |
|---|-----------------------|---|---|--|
|  Liberté • Égalité • Fraternité RÉPUBLIQUE FRANÇAISE MINISTÈRE DE LA JUSTICE ET DES LIBERTÉS DIRECTION DE LA PROTECTION JUDICIAIRE DE LA JEUNESSE | MAÎTRE D'OUVRAGE | DIRECTION DE LA PROTECTION JUDICIAIRE DE LA JEUNESSE | 6, Place des Colombes 35108 RENNES Cedex 3 | |
|  | MAITRE D'OEUVRE | INFRATEC INGENIERIE | 2, Rue Jacques MORIN 76240 BONSECOURS | |
|  | BUREAU DE CONTRÔLE | BUREAU VERITAS CONSTRUCTION | 190, Rue François Jacob 76190 ISNEAUVILLE | |
|  | BUREAU DE CONTRÔLE | BUREAU VERITAS CONSTRUCTION | 190, Rue François Jacob 76190 ISNEAUVILLE | |

Mars 2025

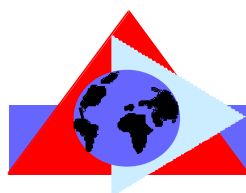


INFRATEC INGENIERIE

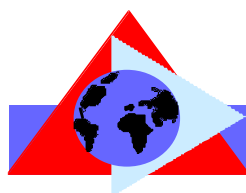
2 Rue Jacques MORIN– 76240 BONSECOURS

SOMMAIRE

| | | |
|-------|--|----|
| 1 | PRESENTATION DE L'OPERATION..... | 1 |
| 1.1 | Objet..... | 1 |
| 1.2 | Contrôle et sécurité..... | 1 |
| 1.3 | Nomenclature des lots techniques | 1 |
| 1.4 | Classement de l'établissement | 1 |
| 2 | GENERALITES..... | 2 |
| 2.1 | Intervention à proximité des matériaux ou produits contenant de l'amiante..... | 2 |
| 2.1.1 | Mode opératoire | 2 |
| 2.1.2 | Formation | 2 |
| 2.1.3 | Réduction du niveau d'empoussièrement | 2 |
| 2.1.4 | Seuil légal | 2 |
| 2.2 | Obligations de l'entrepreneur | 3 |
| 2.3 | Hygiène et sécurité | 3 |
| 2.4 | Police de chantier | 3 |
| 2.5 | Consistance générale des travaux..... | 3 |
| 2.6 | Percements – scellements..... | 3 |
| 2.7 | Responsabilité de l'entreprise et garantie | 4 |
| 2.7.1 | Responsabilité de l'entreprise | 4 |
| 2.7.2 | Garantie..... | 4 |
| 2.7.3 | Remise des offres..... | 4 |
| 2.7.4 | Période de préparation | 5 |
| 3 | PRESCRIPTIONS GENERALES | 6 |
| 3.1 | Spécifications particulières du lot..... | 6 |
| 3.2 | Renseignements et documents techniques à fournir..... | 6 |
| 3.3 | Connaissance des lieux..... | 7 |
| 3.5 | Coordination et phasage des travaux..... | 7 |
| 3.6 | Réglementation..... | 7 |
| 3.7 | Documents et normes..... | 8 |
| 4 | DESCRIPTION DES OUVRAGES | 9 |
| 4.1 | Cloisonnement..... | 9 |
| 4.1.1 | Cloisons acoustique coupe-feu 1H | 9 |
| 4.1.2 | Cloison placostil 98/48 avec plaques DUO'TECH MARINE (Hydrofuge) avec isolant minéral 9 | |
| 4.1.3 | Cloison placostil 98/48 avec plaques DUO'TECH MARINE (Hydrofuge) sans isolant minéral 10 | |
| 4.1.4 | Cabines de douches collectives stratifiées hydrofuges | 11 |
| 4.1.5 | Panneau en laine de bois - fribalith | 11 |
| 4.2 | Pose des meubles cuisine | 12 |
| 4.3 | Faux plafond..... | 12 |
| 4.3.1 | Faux-plafond acoustiques et hydrofuges | 12 |
| 4.3.2 | Reprise de plafond en plaque de plâtre | 13 |
| 4.4 | Blocs portes prépeints | 13 |
| 4.4.1 | Bloc porte prépeint âme pleine acoustique, CF ½ h 1 vantail 93cm avec oculus | 13 |
| 4.4.2 | Bloc porte prépeint âme pleine acoustique CF ½ ,1 vantaux 93cm..... | 14 |
| 4.4.3 | Bloc porte prépeinte âme acoustique,1 vantail 93cm avec grand oculus | 15 |
| 4.4.4 | Bloc porte prépeint âme pleine 93cm,1 vantail..... | 16 |



| | | |
|--------|--|----|
| 4.4.5 | Bloc porte hydrofuge prépeint âme pleine 93cm, 1 vantail | 16 |
| 4.4.6 | Bloc porte prépeint âme pleine va et vient 2 vantaux CF ½ h avec 2 grands oculus | 17 |
| 4.4.7 | Bloc porte double vantaux tiercé âme pleine acoustique avec grands oculus | 17 |
| 4.4.8 | Bloc porte double vantaux tiercé âme pleine acoustique avec grands oculus | 18 |
| 4.4.9 | Bloc porte double vantaux tiercé âme pleine CF ½ h avec grands oculus..... | 19 |
| 4.4.10 | Bloc porte âme pleine prépeint CF ½ h 1 vantail 0.83m..... | 20 |
| 4.4.11 | Bloc porte âme pleine prépeint acoustique 1 vantail 0.83m | 21 |
| 4.4.12 | Bloc porte hydrofuge âme pleine prépeint 1 vantail 0.83m..... | 22 |
| 4.4.13 | Bloc porte prépeint âme pleine CF1/2 1 vantail 0.73m..... | 22 |
| 4.4.14 | Bloc porte prépeint âme pleine 1 vantail 0.73m | 23 |
| 4.5 | Plinthes en bois | 24 |
| 4.6 | Champlats, cornières bois | 24 |
| 4.7 | Patères | 24 |
| 4.8 | Placard de rangement..... | 25 |
| 4.9 | Coffrage des descentes édicules de ventilation | 25 |
| 4.9.1 | Placostil RESIPLAC HYDRO BA 13 | 25 |
| 4.10 | Coffrage du réseau Télécom..... | 25 |
| 4.11 | Plans d'évacuation..... | 25 |
| 4.12 | Signalétiques | 26 |
| 4.12.1 | Signalétiques des portes..... | 26 |
| 4.12.2 | Affichage règlementaire des escaliers | 26 |



INFRATEC INGENIERIE

2 Rue Jacques MORIN– 76240 BONSECOURS

1 PRESENTATION DE L'OPERATION

1.1 Objet

Le présent projet s'inscrit dans le cadre de la restructuration des locaux du bâtiment 66 sur le site IDEFHI à CANTELEU pour l'hébergement des mineurs.

Avec un réaménagement du RDC en espace de bureaux et une restructuration du R+1 en des locaux à sommeil pour l'hébergement de 7 mineurs.

Désignation des intervenants

♦ Maître d'ouvrage

Direction Interrégionale de la Protection Judiciaire de la Jeunesse
6, place des Colombes.
35108 Rennes Cedex 3

♦ Bureau d'études économiste de la construction, fluides et thermique

INFRATEC Ingénierie
2 Rue Jacques MORIN
76240 BONSECOURS

1.2 Contrôle et sécurité

♦ Bureau de contrôle

Bureau Veritas Construction

♦ CSPS

Bureau Veritas Construction

1.3 Nomenclature des lots techniques

- Lot n° 1 : Désamantage
- Lot n° 2 : Gros Oeuvre – Carrelage – Faïence – VRD
- Lot n° 3 : Menuiseries Extérieures
- **Lot n° 4 : Menuiseries Intérieures**
- Lot n° 5 : Electricité CFO – CFA
- Lot n° 6 : Plomberie – Ventilation – Chauffage
- Lot n° 7 : Peinture – Revêtement de sols

1.4 Classement de l'établissement

Suivant le règlement du 31 janvier 1986, le bâtiment 66 est classé Habitation 2^{ème} famille. Les locaux du RDC au R+1 sont affectés : Foyer Logement

2 GENERALITES

2.1 Intervention à proximité des matériaux ou produits contenant de l'amiante

Le titulaire du marché sera peut-être amené à intervenir à proximité des matériaux ou produits contenant de l'amiante (MPCA) et pouvant provoquer l'émission de fibres d'amiante (voir rapport amiante).

Les interventions devront alors suivre les dispositions réglementaires et légales de la **sous-section 4** du code du travail.

Les prestations suivantes seront à la charge du titulaire du lot sans qu'il puisse prétendre à une plus-value.

2.1.1 Mode opératoire

Il est demandé au titulaire du lot de lire attentivement le rapport amiante avant travaux joint à la consultation :

- RAAT 262438 _31.03.2016

Avant la remise de son offre, l'établissement des plans d'exécution et la mise en œuvre de ses ouvrages,

Le titulaire du lot devra prendre connaissance de tous les lots.

La rédaction d'un mode opératoire, à transmettre au CSPS pour validation, décrivant la nature de l'intervention, les matériaux concernés, la fréquence et les modalités de contrôle du niveau d'empoussièrement, les descriptifs des méthodes de travail et moyens techniques mis en œuvre, les notices de postes, les EPI, les procédures de décontamination, la gestion des déchets.

Ce mode opératoire devra être validé avant le début des travaux en accord avec le CSPS de l'opération.

2.1.2 Formation

Le titulaire du marché devra obligatoirement justifier que ses employés intervenant à proximité des MPCA l'amiante aient suivi les formations réglementaires (formation préalable, formation recyclage, formation de mise à niveau, ...) par la forme d'une attestation de compétence individuelle.

Les notices de postes devront être transmises à la médecine du travail.

2.1.3 Réduction du niveau d'empoussièrement

Le titulaire du marché devra prendre toutes les dispositions nécessaires pour réduire le niveau d'empoussièrement des matériaux contenant de l'amiante.

Exemple de procédé permettant de réduire le niveau d'empoussièrement :

- L'utilisation d'agents mouillants.
- Mise en place de protection collective.
- Aspiration des poussières avec filtres THE.
- Moyens de décontaminations performants...

2.1.4 Seuil légal

Le seuil légal étant de 5 fibres par litres, tout dépassement de ce seuil légal aura pour conséquence l'arrêt des travaux et la mise en place de mesures correctives approprié pour redescendre en dessous de ce seuil.

2.2 Obligations de l'entrepreneur

Le non-respect éventuel des exigences du marché devra être étudié et visé préalablement à toute exécution par le MOE, CSPS, le CT puis par le MOA pour la partie esthétique et chiffrage

Le titulaire du marché sera responsable de la régulation du trafic des véhicules sur site pendant toute la durée de ce dernier. Le titulaire du marché sera responsable de la régulation du trafic de ses véhicules dans les rues desservant le chantier, pendant toute sa durée.

Le passage / voie pompier entre l'entrée principale du site et l'entrée vers le bâtiment voisin de gauche, doit être libre et dégagé en tout temps (pas de véhicules stationnés, pas de déchets entreposés ... sur cette voie).

Le titulaire du marché prendra l'ensemble des dispositions nécessaires avec les concessionnaires et autres organismes concernés par les travaux (services de sécurité, laboratoires d'essais, ...). Un nettoyage journalier de chantier sera prévu pour chaque lot.

2.3 Hygiène et sécurité

Le titulaire du marché assurera respectivement les aménagements nécessaires au respect des règles de sécurité et d'hygiène des ouvriers ainsi que les occupants pendant toute la durée des travaux (en vertu du code du travail) et conformément au PGC du CSPS.

Les travaux seront conduits de façon à ne pas perturber les occupants et les riverains.

Le personnel de chantier devra respecter sérieusement les règles essentielles de sécurité (emploi de matériels appropriés, alcool proscrit, etc.)

Un capotage des matériels de chantier pourra être exigé par le MOE ou MOA si l'émission sonore des matériels gêne l'exploitation des différents sites.

2.4 Police de chantier

Chaque entreprise sera responsable de l'accès et de la sécurité des lieux contre le vandalisme, vol, etc.

2.5 Consistance générale des travaux

Dans le prix unitaire des ouvrages et dans le prix global de son marché ; l'entrepreneur comprendra tous les ouvrages nécessaires à la réalisation de sa mission, en particulier les frais occasionnés par les livraisons, transports et mise en œuvre des matériaux.

2.6 Percements – scellements

L'entreprise devra soumettre ses plans au Maître d'Œuvre et au Maître d'Ouvrage pour approbation avant l'engagement des travaux.

D'une manière générale, l'entreprise aura à sa charge tous les percements, scellements et calfeutrements ainsi que tous les rebouchages, qui sont le fait de ses propres travaux ou de l'implantation de son propre matériel.

Les rebouchages seront exécutés par l'entreprise et regarnis dans le matériau d'origine, ciment, plâtre, enduit garnissant.

Traitement des joints entre plaques

Finitions : au droit de tous les joints entre plaques, et contre éléments de Gros-Œuvre : bandes d'armatures avec enduit de collage et enduit de finition.

En fin d'exécution, l'enduit ne doit présenter ni pulvérulence superficielle, ni gerçure, ni craquelure, ni trou ou strie de profondeur supérieure à 1 mm ; de plus, il ne doit pas présenter de façon systématique de trous ou stries de profondeur inférieure à 1 mm.

Les angles saillants seront traités de la même manière à l'aide de bandes armées.

Les têtes de vis seront rebouchées.

Travaux de reprises des supports

Une réception de tous les supports sera réalisée avec le lot Peinture – Revêtement.

Le titulaire du présent marché devra noter que les supports pourront être repris autant de fois que nécessaire si le lot Peinture – Revêtement en juge pas satisfaits pour la réalisation de ses travaux.

2.7 Responsabilité de l'entreprise et garantie

2.7.1 Responsabilité de l'entreprise

L'entrepreneur est totalement responsable des installations qu'il réalisera, des méthodes d'exécution, de la stabilité et de la sécurité de ses opérations de chantiers et de ses installations.

Le présent descriptif n'a pas un caractère limitatif et l'entrepreneur devra par ses connaissances personnelles suppléer à toutes erreurs, imprécisions ou omissions dans les documents et a à sa charge, dans le cadre des travaux prévus, l'exécution des ouvrages suivant les règles de l'Art et sans qu'il puisse sous aucun prétexte ou causes diverses, effectuer des réclamations sur les prix établis et convenus lors de la signature des marchés.

Par conséquent, l'entrepreneur doit vérifier que les stipulations des pièces de son marché sont conformes à l'art de bâtir et aux règles de sa profession. Il doit attirer l'attention du maître d'œuvre sur les inconvénients qui résulteraient des ordres reçus pour ses travaux.

Les travaux seront exécutés conformément aux normes en vigueur et aux cahiers des charges et règles de calcul retenu par le groupe de coordination des textes techniques comme documents unifiés D.T.U. et en leur absence, conformément aux prescriptions des documents du C.S.T.B.

Pendant le cours des travaux, l'entrepreneur devra se conformer à toutes les lois et règlements concernant la sécurité des chantiers.

Toutes modifications apportées par l'entrepreneur au présent CCTP seront soumises à l'approbation du Maître d'Ouvrage et du Maître d'Œuvre.

L'entrepreneur nommera un responsable pour la direction des travaux, ce dernier possédant les compétences et qualifications nécessaires et étant habilité à prendre sur place les décisions immédiates nécessaires à la bonne marche du chantier.

2.7.2 Garantie

Jusqu'à la date de réception définitive des installations, l'entrepreneur devra assurer à ses frais l'entretien de ses installations et les maintenir en parfait état de fonctionnement.

Pendant le délai de garantie, pour toute réparation incombant à l'entrepreneur, un procès-verbal circonstancié sera établi et lui sera adressé. S'il n'effectuait pas les travaux dans le délai fixé par le maître d'œuvre, celui-ci ferait exécuter les travaux de réparations aux frais de l'entrepreneur.

La garantie sera reconduite d'un an pour tous les matériels ou organes remplacés pendant la première année.

2.7.3 Remise des offres

Lors de la remise de son offre, chaque entreprise soumissionnaire aura réputé avoir :

- Reconnu les lieux des futurs travaux.
- Analyser les ouvrages existants notamment les états de supports, ainsi que toutes les études et sondages nécessaires à la réalisation des travaux qui seront à la charge de chaque corps d'état.
- Analyser toutes les prestations faisant l'objet du présent CCTP ainsi que tous les travaux annexes nécessaires à leurs exécutions et à leur parfaite finition.
- Vérifier les dimensions des ouvrages (ces dernières sont données exclusivement à titre indicatif), l'entrepreneur devra s'assurer que ses ouvrages commandés s'adaptent aux configurations existantes.
- Reconnu les difficultés de réalisation des prestations demandées.
- Reconnu les difficultés d'accessibilité à la zone chantier et aux zones de stockage éventuelles, l'aménagement des zones de stockage adaptées en vue d'éviter la dégradation des lieux.
- Prévu toutes les protections nécessaires (bâches, film polyane, ...) sur les ouvrages conservés ou non concernés par les travaux.
- Prévu la mise en place des éléments de sécurité réglementaires et obligatoires suivant les prestations à sa charge et, la ou les remises en état des lieux dégradés par l'intervention de l'entreprise (végétations, etc....).
- Programmé et mise à disposition le nombre d'équipe nécessaire afin de respecter les délais du planning,
- Prévu la présence d'un conducteur de travaux à chaque réunion de chantier pendant la durée des travaux.

Nota :

Les titulaires des différents lots ne pourront demander, après remise de son offre, un supplément de prix suite à une mauvaise évaluation des lieux et des prestations du marché.

Les titulaires des différents lots étant soumis à toutes les obligations résultant des décrets, lois, arrêtés ministériels, préfectoraux ou municipaux en vigueur et applicables à l'ensemble des chantiers publics et privés, ils devront demander toutes les autorisations éventuelles nécessaires aux autorités compétentes pour l'exécution des travaux pour lesquelles il supportera la charge financière s'il y a lieu.

2.7.4 Période de préparation

La période de préparation, à partir de la délivrance des Ordres de Services (OS) sera selon les indications du CCAP et de l'Acte d'Engagement.

3 PRESCRIPTIONS GENERALES

3.1 Spécifications particulières du lot

L'entrepreneur aura à exécuter tous les ouvrages précisés au CCTP, mais il est bien spécifié que le CCTP n'a pas un caractère limitatif, et que, même dans le cas d'omission, l'entrepreneur aura à sa charge dans le cadre des travaux prévus, l'exécution de tous les ouvrages faisant partie nettement de sa spécialité.

Il ne sera donc admis, sous aucun prétexte ou cause que ce soit, de réclamation sur les prix convenus, l'entrepreneur ayant pris connaissance des différents documents avant signature de son marché.

Les travaux seront exécutés conformément aux normes en vigueur et aux cahiers des charges et règles de calculs retenus par le groupe de coordination des textes techniques comme documents unifiés DTU et, en leur absence, conformément aux prescriptions des documents du CSTB, règles professionnelles, etc...

Pendant le cours des travaux, l'entrepreneur devra se conformer à toutes les lois et règlements en vigueur.

Toutes modifications apportées par l'entrepreneur d'une spécialité seront soumises à l'approbation de la maîtrise d'œuvre.

Le chantier devra être maintenu en état constant de propreté, chaque entreprise étant tenue d'évacuer ses déchets (gravois, emballages, bidons, etc...) au fur et à mesure de l'avancement des travaux.

Au cas où ces prescriptions ne seraient pas respectées, le nettoyage et l'enlèvement desdits déchets seraient effectués par l'entreprise de maçonnerie et la dépense en résultant facturée à ou aux entreprises responsables.

Le nettoyage définitif sera effectué avant la date de la réception indiquée au planning d'exécution, afin que les abords extérieurs et locaux intérieurs soient totalement débarrassés.

Tout retard apporté par la faute des entrepreneurs, sera pénalisé au même titre et par le même moyen que celui apporté à la livraison du bâtiment.

Tout sera porté à la connaissance du Maître d'œuvre qui sera seul juge, et dont la décision sera irrévocable.

Les spécifications complémentaires sont définies au CCAP.

3.2 Renseignements et documents techniques à fournir

Le titulaire à sa charge toutes les études d'exécution. Il devra la réalisera de toutes les études techniques et spécifiques au projet pour l'ensemble de son corps d'état.

Les études du titulaire comprendront sans que cela soit limitatif, les notes de calculs, plans d'exécution, plans de détails etc. le titulaire devra transmettre les fiches techniques, certificats de conformité, procès-verbaux, échantillons si demandés, éventuellement les prototypes, etc.

Le titulaire devra la fournir des documents d'exécution, plans définitifs, note de calculs au Bureau de contrôle et au MOE pour avis avant travaux.

Durant la période de préparation sous quinzaine production des documents à partir de la demande initiale et finalisation des études sous 2 mois au maximum y compris réponses aux Bureau de contrôle et Coordinateur SPS.

La liste ci-dessus n'est pas exhaustive. Le titulaire devra communiquer les documents d'exécution dans le délai imparti pour validation au Maître d'œuvre, et recevoir l'accord de ceux-ci avant de commencer le chantier.

Le titulaire devra transmettre un dossier d'ouvrages exécutés (DOE) en 3 exemplaires papiers + 1 exemplaire dématérialisé sous formats DWG et PDF, en fin de chantier.

3.3 Connaissance des lieux

La visite est obligatoire avec une attestation de visite du site à joindre au dossier de consultation, une date sera proposée à l'entrepreneur, ceci afin d'appréhender la configuration des locaux et d'en apprécier toutes les contraintes.

3.4 Spécificité du site

Pour ce chantier, aucune base vie n'est à prévoir, les salariés pourront utiliser les sanitaires du site et prendre leur repas dans un local qui leur sera réservé.

L'immeuble ne dispose pas de monte-charge, tout devra se faire par les escaliers ou l'ascenseur du bâtiment.

Si l'ascenseur tombe en panne ou est dégradé suite à l'utilisation par votre entreprise, les frais de dépannage ou de remise en état seront à votre charge.

Aucune place de parking ne pourra être réservée.

Les autorisations de voiries seront à la charge des entreprises pour les livraisons des matériaux.

3.5 Coordination et phasage des travaux

L'entrepreneur devra mettre en œuvre les moyens nécessaires en hommes et en matériels pour respecter le planning.

L'entreprise devra demander par écrit et dans les délais, au maître d'ouvrage, toutes informations nécessaires à la réalisation de ses études d'exécution (ex : confirmation ou demande des implantations exactes des matériels, etc.).

L'entreprise devra transmettre par écrit et dans les délais, les informations résultant de ses études d'exécution au maître d'ouvrage (réservations, caractéristiques des matériels et équipement, poids, dimensions, etc.).

3.6 Réglementation

Connaissance des réglementations et des documents contractuels L'entrepreneur est contractuellement réputé parfaitement connaître les réglementations et les documents contractuels applicables aux travaux de son marché.

En ce qui concerne les DTU et normes, il faut entendre tous les fascicules, additifs, errata, modificatifs, etc. connus à la date précisée après, sauf spécifications expresses différentes dans le CCAP.

Ordre de préséance Au sujet des DTU, normes, certifications, labels et autres textes visés ci-avant, il est ici bien précisé qu'en cas de discordance entre les spécifications, prescriptions ci-après du présent CCTP, et celles de documents ci-avant, l'ordre de préséance sera celui énoncé aux « **Clauses communes** ».

3.7 Documents et normes

D'une manière générale, les travaux sont soumis :

- **Règlement sanitaire départemental** de la seine Maritime.
- **Code de la construction et de l'habitat** pour l'article particulier R 123-14 et autres concernés par la classification.
- **Règlement de sécurité contre l'incendie relatif aux ERP.**

Les travaux seront exécutés suivant les prescriptions de la législation en vigueur, des décrets et arrêtés ministériels, des normes françaises éditées par l'A.F.N.O.R., des Cahiers des Clauses Spéciales (C.C.S.) et du Cahier des Clauses Techniques Générales (CCTG) en vigueur à la date de consultation.

Tous les matériaux, matériels et produits devant être mis en œuvre, devront répondre aux différentes réglementations à ce sujet.

Marquage « NF » Pour tous les matériels, matériaux et produits ayant fait l'objet d'une certification à la norme « NF », il ne pourra être mis en œuvre que des matériaux et produits admis à cette norme « NF ».

Marquage EN-EC norme européenne récente, reconnue pratiquement dans tous les pays.

Marquage d'information sur les produits Toutes les normes de produits précisent les renseignements que le constructeur doit indiquer afin que le matériel en cause soit installé et utilisé conformément à sa destination et ne présente pas de risque prévisible.

Documents Techniques Unifiés :

- DTU 25.1 (NF P 71-201 de mai 1993) : Enduits intérieurs en plâtre
- DTU 25.221 (NF P 71-202 de mai 1993) : Plafonds constitués par un enduit armé en plâtre ;
- DTU 25.222 (NF P 71-201 de mai 1993) : Plafonds fixés, plaques de plâtre à enduire, plaques de plâtre à parement lisse ;
- DTU 25.232 (NF P 68-201 de mai 1993) : Plafonds suspendus, plaques de plâtres à enduire, plaques de plâtres à parement lisse directement suspendues ;
- DTU 25.31 (NF P 72-202 d'avril 1994) : Ouvrages verticaux en carreaux de plâtre à parement lisse.
- NF DTU 25.41 (P1-1 et P1-2 de février 2008) : Ouvrages en plaques de parement plâtre (à faces cartonnées) ;
- DTU 25.42 (NF P 72-204 de décembre 1989) : Ouvrages de doublage et habillage en complexes et sandwiches, plaques de parement en plâtre-isolant ;
- DTU 35.1 (NF P 24-802-1 : Cloisons amovibles et démontables

4 DESCRIPTION DES OUVRAGES

Chaque entreprise aura en charge la descente de ses propres gravats, déchets et l'ensemble de leurs propres matériaux et la revalorisation des matériaux recyclable en centre de traitement.

Nous demandons au présent lot devra un responsable de chantier qui pourra prendre les décisions nécessaires au bon déroulement du chantier.

Le conducteur de chantier devra être présent chaque fois qu'il sera convoqué par le Maître d'œuvre lors des travaux sous peine d'application des pénalités de chantier pour non présence aux réunions de chantier.

4.1 Cloisonnement

Concernant les travaux de cloisonnement, le titulaire du présent lot devra respecter et garantir ses finitions suivant le traitement décrit ci-après :

Traitement des joints entre plaques

Finitions : au droit de tous les joints entre plaques, et contre éléments de Gros-Œuvre : bandes d'armatures avec enduit de collage et enduit de finition.

En fin d'exécution, l'enduit ne doit présenter ni pulvérulence superficielle, ni gerçure, ni craquelure, ni trou ou strie de profondeur supérieure à 1 mm ; de plus, il ne doit pas présenter de façon systématique de trous ou stries de profondeur inférieure à 1 mm.

Les angles saillants seront traités de la même manière à l'aide de bandes armées.

Les têtes de vis seront rebouchées.

Le titulaire du présent lot devra fournir un PV de réception des supports défini en commun accord avec le lot peinture, définissant la qualité des supports.

4.1.1 Cloisons acoustique coupe-feu 1H

Le titulaire devra la fourniture et pose de cloisons de type Placostil ou équivalent de 98mm d'épaisseur, coupe-feu 1h **toute hauteur jusqu'en sous dalle de plafond** avec un affaiblissement acoustique de 45 dB.

Les travaux comprendront :

- La pose d'ossature métallique M48, montant doublés tous les 40cm.
- La pose de deux plaques de plâtre BA13
- La pose d'un isolant acoustique en laine de verre de type ULTRACOUSTIC ou équivalent.
- Les bandes seront réalisées en trois passes, une réception sera à faire avec le Maître d'œuvre et l'entreprise de peinture. Le Maître d'œuvre se réserve le droit de refuser le support.
- Avec isolant minérale de R_A : **54 dB**, et aura une résistance au feu : **EI 60**.
- Le calfeutrement des trous et percements du passage des réseaux fluides et garnis avec les matériaux avec un degré coupe-feu 1H

Localisation : concerne le cloisonnement acoustique coupe-feu 1H toute hauteur à mettre en œuvre suivant plan projeté :

- Cloisonnement et doublage du local serveur + placard TGBT au RDC

4.1.2 Cloison placostil 98/48 avec plaques DUO'TECH MARINE (Hydrofuge) avec isolant minéral

De type Placostil 98/48 avec plaques Duo'Tech Marine de la société PLACO ou équivalent.

- Epaisseur de la cloison : 98 mm
- Type de parement : simple
- Epaisseur des plaques : 25 mm
- Largeur des montants : 48 mm

Composition :

- Ossature métallique composée de rails et montants à ailes.
- Les montants seront **simples** ou **doubles** suivant hauteur.
- Entraxe des montants : **0.45 m, 0.90 m** suivant hauteur.
- Plaques de plâtre **haute dureté et hydrofuge** type Duo' Tech Marine ou équivalent, de 25 mm d'épaisseur (compris enduits hydrofuges, selon préconisations du fabricant), à raison de 1 plaque par face vissées sur l'ossature métallique.
- Les parements auront un classement en réaction au feu M0.
- Suivant localisation : Renforcement acoustique à l'intérieur des cloisons par un matelas laine minérale de 45 mm d'épaisseur.

Les joints seront traités suivant la technique et avec les produits du fabricant.

Renforts dans les cloisons au moyen de fourrures bois nécessaires pour la fixation des charges lourdes mises en œuvre par les corps d'état techniques.

Avec isolant minérale de R_A : **54 dB**, et aura une résistance au feu : **EI 60**.

Mise en œuvre comprenant :

Deux cordons de joint mastic souple entre le rail et le sol. Également en pied il sera prévu une bande d'étanchéité selon le système et suivant les prescriptions du fabricant et réglementation en vigueur

Localisation :

- Dans le WC du personnel au RDC
- Dans les WC des chambres au R+1
- Dans la laverie au R+1 en contre cloison avec découpe de coffrage pour les lave-linges

4.1.3 Cloison placostil 98/48 avec plaques DUO'TECH MARINE (Hydrofuge) sans isolant minéral

De type Placostil 98/48 avec plaques Duo'Tech Marine de la société PLACO ou équivalent.

- **Epaisseur de la cloison : 98 mm**
- **Type de parement : simple**
- **Epaisseur des plaques : 25 mm**
- **Largeur des montants : 48 mm**

Composition :

- Ossature métallique composée de rails et montants à ailes.
- Les montants seront **simples** ou **doubles** suivant hauteur.
- Entraxe des montants : **0.45 m, 0.90 m** suivant hauteur.
- Plaques de plâtre **haute dureté et hydrofuge** type Duo' Tech Marine ou équivalent, de 25 mm d'épaisseur (compris enduits hydrofuges, selon préconisations du fabricant), à raison de 1 plaque par face vissées sur l'ossature métallique.
- Les parements auront un classement en réaction au feu M0.
- Suivant localisation : Renforcement acoustique à l'intérieur des cloisons par un matelas laine minérale de 45 mm d'épaisseur.

Les joints seront traités suivant la technique et avec les produits du fabricant.

Renforts dans les cloisons au moyen de fourrures bois nécessaires pour la fixation des charges lourdes mises en œuvre par les corps d'état techniques.

Sans isolant minérale de R_A : **47 dB**, et aura une résistance au feu : **EI 60**

Mise en œuvre comprenant :

Deux cordons de joint mastic souple entre le rail et le sol. Également en pied il sera prévu une bande d'étanchéité selon le système et suivant les prescriptions du fabricant et réglementation en vigueur

Localisation :

- Dans les sanitaires personnels (mixtes) au RDC
- Dans les douches collectives au R+1

4.1.4 Cabines de douches collectives stratifiées hydrofuges

Le titulaire du présent lot devra prévoir dans son offre la création des cabines de douches avec blocs portes y compris serrures avec bouton moleté et une rosace inox tempo.

- Une cloison séparatrice du côté gauche dans chaque cabine entre l'espace d'échange et la douche
- La mise en œuvre des patères sur la partie séparatrice
- La cloison séparatrice sera constituée d'une tablette / socle banc et des patères
- Quincaillerie des cabines sanitaires et douches
- Huisseries hydrofuges pour accueillir les portes des sanitaires

4.1.5 Panneau en laine de bois - fibralith

Le titulaire du présent lot devra prévoir dans son offre la fourniture, la pose et la mise en œuvre des panneaux en laine de bois – fibralith sur les parois et en sou face de dalle béton du local stockage + Parc vélo

- Mise en œuvre partielle des panneaux de fibralith pour assurer une rupture de pont thermique entre le local stockage et sas d'entrée
- Mise en œuvre des panneaux de fibralith collés et chevillés sur toute la superficie du faux plafond dans le local stockage

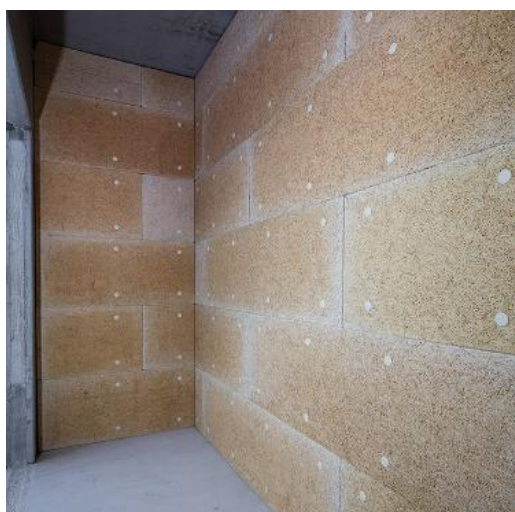


Image non contractuelle

Localisation : concerne les panneaux en laine de bois – fibralith à mettre en œuvre dans le local stockage matériel

- La fourniture et la mise en œuvre d'une plinthe hydrofuge de 100 MDF prépeint au choix du MOE

Localisation : concerne la mise en œuvre de la plinthe de 100 hydrofuge prépeint dans le local stockage matériel + Vélo

4.2 Pose des meubles cuisine

Le titulaire du présent lot devra prévoir dans son offre l'assemblage et la pose de 2 meubles de cuisine y compris toutes les préparations pour le passage des réseaux fluides et découpes pour la fixation des appareillages sur les meubles (trous, entailles, petites réparations ...).

La fourniture des meubles de cuisines est à la charge de la Maitrise d'ouvrage.

Localisation : concerne l'assemblage et la pose de 2 meubles de cuisine au RDC et au R+1

4.3 Faux plafond

4.3.1 Faux-plafond acoustiques et hydrofuges

Le titulaire du présent lot devra prévoir dans son offre le remplacement de toutes les dalles de faux plafond endommagés dans les sanitaires.

Les prestations comprendront :

- La reprise de l'ossature métallique existante si nécessaire

La fourniture et la mise en œuvre des dalles faux plafonds hydrofuges de type ROCKFON Clean Space Pro ou techniquement équivalent, avec isolant minérale de R_A : **54 dB**, et aura une résistance au feu : **EI 60** :

Caractéristiques :

- Haute absorption acoustique de (classe A° et protection incendie élevée (classe A1)
- Faible émission de particules : ISO Classe 4
- Ne contribue pas à la croissance des micro-organismes

Localisation : concerne le remplacement des dalles faux-plafonds endommagés avec reprises des ossatures de faux-plafonds au R+1

Le titulaire du présent lot devra prévoir dans son offre la fourniture et la mise en œuvre de dalles de faux plafond acoustiques hydrofuges de type Rockfon Clean Space Pro ou techniquement équivalent sur ossature métallique avec isolant minérale avec isolant minérale de R_A : 54 dB, et aura une résistance au feu : EI 60.

Les prestations comprendront :

- La fourniture et mise en œuvre de l'ossature métallique y compris les découpes et renforts non apparents au droit des luminaires, et appareillage à installé dans le faux plafond
- La fourniture et la mise en œuvre des dalles faux plafonds acoustiques et hydrofuges de type ROCKFON Clean Space Pro ou techniquement équivalent, avec isolant minérale de R_A : **54 dB**, et aura une résistance au feu : **EI 60** :

Caractéristiques :

- Haute absorption acoustique de (classe A° et protection incendie élevée (classe A1)
- Faible émission de particules : ISO Classe 4
- Ne contribue pas à la croissance des micro-organismes

Localisation : concerne la fourniture et la mise en œuvre des dalles faux-plafond ROCKFON Clean Space Pro dans la laverie au R+1

4.3.2 Reprise de plafond en plaque de plâtre

Le titulaire du présent lot devra prévoir dans son offre la reprise partielle des plafonds en plaque de plâtre du RDC au R+1 suite au curage et au remplacement de l'éclairage.

Le titulaire du présent lot devra également prévoir dans son offre la reprise ponctuelle de tous plafonds de plâtre suite aux réserves d'éclairage dans tous les locaux de tous les niveaux concernés par le présent marché.

Y compris toutes sujétions de pose, d'accessoires de pose et de finition conformément aux normes en vigueur et à la règle de l'art.

Nota 1 : Prévoir une reprise de plafond en plaque de plâtre hydrofuge dans les sanitaires, douches et WC

Nota 2 : Prévoir une reprise partielle de plafond de plâtre dans tous les locaux du RDC au R+1 suite aux réserves (trous réalisés par le lot électricité dans les plafonds pour la mise en œuvre de l'éclairage)

Nota 3 : Une réception de tous les supports sera réalisée avec le lot Peinture – Revêtement. Le titulaire du présent marché devra noter que les supports pourront être repris autant de fois que nécessaire si le lot Peinture – Revêtement en juge pas satisfaisants pour la réalisation de ses travaux.

Localisation : concerne la reprise partielle des plafonds en plaque de plâtre endommagés suite au curage, et aux travaux des réseaux fluides

4.4 Blocs portes prépeints

En concertation avec le lot Gros œuvre

Nota : Le titulaire du présent lot devra prévoir dans son offre le ferrailage et le renforcement acoustique, coupe-feu des huisseries existantes pour la mise en œuvre des portes coupe-feu et acoustiques pour obtenir le degré coupe-feu et l'affaiblissement acoustique requis conformément aux normes et réglementations en vigueur pour chacune des portes à mettre en œuvre dans le cadre de ce marché.

Y compris toutes sujétions de pose, d'accessoires de pose et de finition conformément aux normes en vigueur et à la règle de l'art.

4.4.1 Bloc porte prépeint âme pleine acoustique, CF ½ h 1 vantail 93cm avec oculus

Le titulaire du présent lot devra prévoir dans son offre la fourniture et la mise en œuvre d'un bloc porte prépeint acoustiques CF ½ h 1 vantail à âme pleine de 93cm avec oculus petit format rectangulaire dans le local stockage y protection de bas de porte sur les 2 faces la porte. Finition et coloris au choix de la Maîtrise d'ouvrage.

Nota :

Le titulaire du présent lot devra prévoir devra la fourniture d'un PV acoustique et coupe-feu du bloc porte à mettre en œuvre

Caractéristiques techniques

- Huisserie bois exotique ou européen avec joint d'étanchéité à l'air
- 1 vantail

- Âme pleine
- Oculus : petit format rectangulaire
- Resistance au feu : CF1/2h (EI30)
- Affaiblissement acoustique : $R_w (C ; C_{tr}) = 27(-1 ; -1)$
- Dimensions : 0.93*2.04m
- Parement aux deux faces prépeintes
- Quincaillerie : plinthe automatique

En concertation avec le lot Electricité (pour la mise en œuvre du lecteur vigik pour la commande électronique de la porte)

Equipements ouvrant intérieur et extérieur (anti-panique) :

- Joints acoustique et coupe-feu
- 1 serrure anti-panique à 1 point avec $\frac{1}{2}$ cylindre à 2 points et ensemble de décondamnation extérieure, **sur organigramme** suivant programmation de la Maitrise d'ouvrage définie en phase préparation de chantier
- 1 béquille extérieure condamnation par clé anti-panique Centuri et Anaa de chez Legallais ou techniquement équivalent, finition au choix du MOA
- 1 bandeau sélecteur de fermeture avec ferme-porte
- 1 ferme-porte hydraulique Force 3, bras à glissière très robuste (anti-vandalisme)
- 1 butoir
- 1 plaque de propreté du côté extérieur de la porte au droit de la béquille
- 2 Protection de bas de porte de hauteur minimum de 70cm sur les 2 faces de la porte



Image : exemple de la béquille extérieure condamnation par clé anti-panique

Localisation : concerne le bloc porte 93cm à âme pleine acoustique et CF $\frac{1}{2}$ h **avec oculus** (à noter que la porte sera aussi sur commande Vigik à la charge du lot Electricité) :

- Au RDC : Dans le local stockage matériel + Parc vélo

4.4.2 Bloc porte prépeint âme pleine acoustique CF $\frac{1}{2}$ h 1 vantaux 93cm

Le titulaire du présent lot devra prévoir dans son offre la fourniture et la mise en œuvre d'un bloc porte prépeint acoustique CF $\frac{1}{2}$ h 1 vantaux à âme pleine de 93cm dans la salle de réunion donnant sur la cage d'escalier. Finition et coloris au choix de la Maitrise d'ouvrage.

Nota :

Le titulaire du présent lot devra prévoir devra la fourniture d'un PV acoustique et coupe-feu du bloc porte à mettre en œuvre

Caractéristiques techniques

- Huisserie bois exotique ou européen avec joint d'étanchéité à l'air
- 1 vantail
- Âme pleine
- Résistance au feu : CF1/2h (EI30)
- Affaiblissement acoustique : $R_w (C ; C_{tr}) = 27(-1 ; -1)$
- Dimensions : 0.93*2.04m
- Parement aux deux faces prépeintes
- Quincaillerie : plinthe automatique

Equipements ouvrant intérieur et extérieur :

- Raidisseur métallique et serrure 2 points fournie avec barillet 3 clefs **sur organigramme** suivant programmation de la Maitrise d'ouvrage définie en phase préparation de chantier
- 2 poignées rallongées droite sur grande plaque à cylindre, finition au choix du MOA
- 2 plaques de propreté demi-lune lessivables sur les 2 côté de la porte au droit de la béquille
- 1 ferme-porte hydraulique Force 3, bras à glissière très robuste (anti-vandalisme).
- 1 butoir

Localisation : concerne le bloc porte intérieur 93cm 1 vantail à âme pleine acoustique CF ½ h à mettre en œuvre :

- Au RDC : Dans la salle de réunion attenante à la cage d'escalier

4.4.3 Bloc porte prépeinte âme acoustique, 1 vantail 93cm avec grand oculus

Le titulaire du présent lot devra prévoir dans son offre la fourniture et la mise en oeuvre d'un bloc porte prépeint acoustiques 1 vantail à âme pleine de 93cm avec grand oculus rectangulaire dans l'Espace d'activité jeunes. Finition et coloris au choix de la Maitrise d'ouvrage.

Nota :

Le titulaire du présent lot devra prévoir devra la fourniture d'un PV acoustique du bloc porte à mettre en oeuvre

Caractéristiques techniques

- Huisserie bois exotique ou européen avec joint d'étanchéité à l'air
- 1 vantail
- Âme pleine
- Oculus : grand oculus rectangulaire
- Affaiblissement acoustique : $R_w (C ; C_{tr}) = 32dB (-1-2)$
- Dimensions : 0.93*2.04m
- Parement aux deux faces prépeintes
- Quincaillerie : plinthe automatique

Equipements ouvrant intérieur et extérieur :

- Raidisseur métallique et serrure 2 points fournie avec barillet 3 clefs **sur organigramme** suivant programmation de la Maitrise d'ouvrage définie en phase préparation de chantier
- 2 poignées rallongées droites sur grande plaque à cylindre, finition au choix du MOA
- 1 butoir

Localisation : concerne le bloc porte 93cm à âme pleine acoustique avec grand oculus à mettre en oeuvre :

- Au R+1 : Dans l'Espace d'activité jeunes

4.4.4 Bloc porte prépeint âme pleine 93cm, 1 vantail

Le titulaire du présent lot devra prévoir dans son offre la fourniture et la mise en oeuvre d'un bloc porte prépeint 1 vantail à âme pleine de 93cm dans le bureau double. Finition et coloris au choix de la Maitrise d'ouvrage.

Nota :

Le titulaire du présent lot devra prévoir devra la fourniture d'un PV du bloc porte à mettre en oeuvre

Caractéristiques techniques

- Huisserie bois exotique ou européen avec joint d'étanchéité à l'air
- 1 vantail
- Âme pleine
- Affaiblissement acoustique : $R_w (C ; C_{tr}) = 27dB (-1-2)$
- Dimensions : 0.93*2.04m
- Parement aux deux faces prépeintes
- Quincaillerie : plinthe automatique

Equipements ouvrant intérieur et extérieur :

- Raidisseur métallique et serrure 2 points fournie avec barillet 3 clefs **sur organigramme** suivant programmation de la Maitrise d'ouvrage définie en phase préparation de chantier
- 2 poignées rallongées droite sur grande plaque à cylindre, finition au choix du MOA
- 1 butoir

Localisation : concerne le bloc porte 93cm 1 vantail à âme pleine à mettre en oeuvre :

- Au RDC : Dans le bureau double

4.4.5 Bloc porte hydrofuge prépeint âme pleine 93cm, 1 vantail

Le titulaire du présent lot devra prévoir dans son offre la fourniture et la mise en oeuvre d'un bloc porte hydrofuge prépeint 1 vantail à âme pleine de 93cm dans le WC mixte de la circulation. Finition et coloris au choix de la Maitrise d'ouvrage.

Nota :

Le titulaire du présent lot devra prévoir devra la fourniture d'un PV du bloc porte à mettre en oeuvre

Caractéristiques techniques

- Huisserie bois exotique ou européen avec joint d'étanchéité à l'air
- 1 vantail
- Âme pleine hydrofuge
- Affaiblissement acoustique : $R_w (C ; C_{tr}) = 27dB (-1-2)$
- Dimensions : 0.93*2.04m
- Parement aux deux faces prépeintes
- Quincaillerie : plinthe automatique

Equipements ouvrant intérieur et extérieur :

- Serrure condamnation avec voyants vert et rouge pour toilettes et sanitaires
- 2 poignées rallongées droite sur plaque tempo pour serrure de condamnation avec voyants, finition au choix du MOA
- 1 butoir

Localisation : concerne le bloc porte 93cm 1 vantail à âme pleine à mettre en œuvre :

- Au RDC : Dans le WC mixte dans la circulation

4.4.6 Bloc porte prépeint âme pleine va et vient 2 vantaux CF $\frac{1}{2}$ h avec 2 grands oculi

Le titulaire du présent lot devra la fourniture et la mise en oeuvre d'un bloc porte va et vient 2 vantaux égaux CF $\frac{1}{2}$ h avec 2 grands oculi rectangulaires sur chaque vantail et des plaques de protection de bas de porte sur les faces en allèges des portes.

Le bloc porte sera constitué de deux portes bois d'épaisseur 51 mm sans point de condamnation avec battement chant droit avec joint anti-pince doigt côté battement, une huisserie bois avec ventouses électromagnétiques 24V, de regards vitrés, de protections des chants et des parements du vantail, de contacts de position et de verrouillages d'issue de secours, etc.

Caractéristiques techniques

- Huisserie bois exotique ou européen avec joint d'étanchéité à l'air
- 2 vantaux égaux 93 cm
- Âme pleine
- 2 oculi : grand format rectangulaire
- Affaiblissement acoustique : R_w (C ; Ctr) = 27dB (-1-2)
- Dimensions : 2 x 0.93*2.04m
- Parement aux deux faces prépeintes
- Quincaillerie : plinthe automatique

En concertation avec le lot Electricité (pour la mise en œuvre des ventouses et l'asservissement des ouvrants)

Equipements ouvrants intérieur et extérieur :

- Joint anti-pince côté battement
- Plaques de protection des bas de porte, hauteur 70 cm sur les 2 faces, finition au choix du MOA
- 2 ferme-porte hydraulique Force 3, bras à glissière très robuste (anti-vandalisme)
- 4 plaques poussoirs : plaques poussoir en acier inoxydable sur les 2 faces de chaque vantail
- Signalétiques : un affichage réglementaire porte coupe-feu sur les 2 faces d'un vantail
- Butoirs

Localisation : concerne le bloc porte 2 vantaux va-et-vient CF $\frac{1}{2}$ h entre la cuisine et la salle de repas au RDC avec 2 grands oculi rectangulaires

4.4.7 Bloc porte double vantaux tiercé âme pleine acoustique avec grands oculi

Le titulaire du présent lot devra la fourniture et pose d'un bloc porte double vantaux tiercés acoustiques avec un grand vantail de largeur de passage 90 cm, 1 vantail tiercé de largeur de passage 40 cm x 2.04m de haut y compris un grand oculi rectangulaire sur le grand vantail dans l'entrée des bureaux et de la salle de réunion éducateurs. Finition et coloris suivant au choix du MOA.

Caractéristiques techniques

- Huisserie bois exotique ou européen avec joint d'étanchéité à l'air
- 2 vantaux : grand vantail 93cm et un vantail tiercé 43cm
- Âme pleine
- Oculus : grand format rectangulaire
- Affaiblissement acoustique : $R_w (C ; C_{tr}) = 32\text{dB} (-1-2)$
- Dimensions : 0.93*0.43*2.04m
- Parement aux deux faces prépeintes
- Quincaillerie : plinthe automatique
- 2 poignées rallongées droites anti-effraction sur plaque à cylindre très robuste sur les 2 faces du grand vantail
- 2 plaques de propreté de chaque côté du grand vantail au droit de la béquille.
- Raidisseur métallique et serrure 2 points encastrée fournie avec barillet 3 clefs de chez Leroy Merlin ou techniquement équivalent **sur organigramme** suivant programmation de la Maitrise d'ouvrage définie en phase préparation de chantier.
- 1 crémone pompier 2 points avec poignée à levier, boîtier seul pour vantail semi-fixe et système de condamnation secondaire par pènes haut et bas y compris gâches / cales haute et basse
- 2 ferme-porte hydrauliques Force 3, bras à glissière très robuste (anti-vandalisme).
- 2 Butoirs de porte

NOTA 1 : Oculus grand format rectangulaire en bois exotique en bois avec joint intumescent à prévoir pour le bloc porte de l'entrée des bureaux et de la salle de réunion éducateurs

Localisation : concerne le bloc porte double vantaux tiercé acoustique avec grand format rectangulaire à mettre en œuvre dans la salle de réunion éducateurs, dans l'entrée des bureaux au RDC (à noter que la porte sera aussi sur commande Vigik à la charge du lot Electricité)

4.4.8 Bloc porte double vantaux tiercé âme pleine acoustique avec grands oculus

Le titulaire du présent lot devra la fourniture et pose d'un bloc porte double vantaux tiercés acoustiques avec un grand vantail de largeur de passage 90 cm, 1 vantail tiercé de largeur de passage 40 cm x 2.04m de haut y compris un grand oculus rectangulaire sur le grand vantail dans l'Espace d'activité jeunes. Finition et coloris suivant au choix du MOA.

Caractéristiques techniques

- Huisserie bois exotique ou européen avec joint d'étanchéité à l'air
- 2 vantaux : grand vantail 93cm et un vantail tiercé 43cm
- Âme pleine
- Oculus : grand format rectangulaire
- Affaiblissement acoustique : $R_w (C ; C_{tr}) = 32\text{dB} (-1-2)$
- Dimensions : 0.93*0.43*2.04m
- Parement aux deux faces prépeintes
- Quincaillerie : plinthe automatique
- 2 poignées rallongées droites anti-effraction sur plaque à cylindre très robuste sur les 2 faces du grand vantail
- 2 plaques de propreté de chaque côté du grand vantail au droit de la béquille.

- Raidisseur métallique et **serrure 2 points encastrée fournie avec barillet 3 clefs** de chez Leroy Merlin ou techniquement équivalent **sur organigramme** suivant programmation de la Maîtrise d'ouvrage définie en phase préparation de chantier.
- 1 crémone pompier 2 points avec poignée à levier, boîtier seul pour vantail semi-fixe et système de condamnation secondaire par pènes haut et bas y compris gâches / cales haute et basse
- 2 ferme-porte hydrauliques Force 3, bras à glissière très robuste (anti-vandalisme).
- 2 Butoirs de porte

NOTA 1 : Oculus grand format rectangulaire en bois exotique en bois avec joint intumescent à prévoir pour le bloc porte dans l'Espace d'activité jeunes

Localisation : concerne le bloc porte double vantaux tiercé acoustique avec grand format rectangulaire à mettre en œuvre dans l'Espace d'activité jeunes au R+1

4.4.9 Bloc porte double vantaux tiercé âme pleine CF ½ h avec grands oculus

Le titulaire du présent lot devra la fourniture et pose d'un bloc porte double vantaux tiercés CF ½ h avec un grand vantail de largeur de passage 90 cm, 1 vantail tiercé de largeur de passage 40 cm x 2.04m de haut y compris un grand oculus rectangulaire sur le grand vantail de l'issue de secours donnant de la cage d'escalier. Finition et coloris suivant au choix du MOA.

Caractéristiques techniques

- Huisserie bois exotique ou européen avec joint d'étanchéité à l'air
- 2 vantaux : grand vantail 93cm et un vantail tiercé 43cm
- Âme pleine
- Oculus : grand format rectangulaire sur grand vantail
- Résistance au feu : CF ½ h
- Affaiblissement acoustique : $R_w (C ; C_{tr}) = 27\text{dB} (-1-2)$
- Dimensions : 0.93*0.43*2.04m
- Parement aux deux faces prépeintes
- Quincaillerie : plinthe automatique
- 2 poignées rallongées droites anti-effraction sur plaque à cylindre très robuste sur les 2 faces du grand vantail
- 2 plaques de propreté de chaque côté du grand vantail au droit de la béquille.
- Raidisseur métallique et serrure 2 points encastrée fournie avec barillet 3 clefs de chez Leroy Merlin ou techniquement équivalent **sur organigramme** suivant programmation de la Maîtrise d'ouvrage définie en phase préparation de chantier.
- 1 crémone pompier 2 points avec poignée à levier, boîtier seul pour vantail semi-fixe et système de condamnation secondaire par pènes haut et bas y compris gâches / cales haute et basse
- 2 ferme-porte hydrauliques Force 3, bras à glissière très robuste (anti-vandalisme).
- 2 Butoirs de porte

NOTA 1 : Oculus grand format rectangulaire en bois exotique en bois avec joint intumescent à prévoir pour le bloc porte de l'issue de secours de la cage d'escalier

Localisation : concerne le bloc porte double vantaux tiercé CF ½ h avec grand format rectangulaire à mettre en œuvre dans la cage d'escalier au RDC

4.4.10 Bloc porte âme pleine prépeint CF ½ h 1 vantail 0.83m

Le titulaire du présent lot devra prévoir dans son offre la fourniture et la mise en oeuvre d'un bloc porte prépeint CF ½ h 1 vantail à âme pleine de 83cm dans le local TGBT et dans la cuisine. Finition et coloris au choix de la Maitrise d'ouvrage.

Nota :

Le titulaire du présent lot devra prévoir devra la fourniture d'un PV coupe-feu du bloc porte à mettre en oeuvre

Caractéristiques techniques

- Huisserie bois exotique ou européen avec joint d'étanchéité à l'air
- 1 vantail
- Âme pleine
- Résistance au feu : CF1/2h (EI30)
- Affaiblissement acoustique : $R_w (C ; C_{tr}) = 27(-1 ; -1)$
- Dimensions : 0.83*2.04m
- Parement aux deux faces prépeintes
- Quincaillerie : plinthe automatique

Equipements ouvrant intérieur et extérieur :

- Raidisseur métallique et serrure 2 points fournie avec barillet 3 clefs **sur organigramme** suivant programmation de la Maitrise d'ouvrage définie en phase préparation de chantier
- 2 poignées rallongées droite sur grande plaque à cylindre, finition au choix du MOA
- 2 plaques de propreté lessivables sur les 2 côté de la porte au droit de la béquille
- 2 protections de bas porte sur les 2 faces de la porte de la cuisine, hauteur 50cm – 70cm
- 1 ferme-porte hydraulique Force 3, bras à glissière très robuste (anti-vandalisme).
- 1 butoir

Localisation : concerne le bloc porte 83cm acoustique CF ½ h à mettre en oeuvre :

Au RDC : dans le local TGBT et serveur (à noter que la porte sera aussi sur commande Vigik à la charge du lot Electricité)

Au RDC : dans l'entrée de la cuisine

- Le titulaire du présent lot devra prévoir dans son offre la fourniture et la mise en oeuvre d'un bloc porte prépeint CF ½ h 1 vantail à âme pleine de 83cm avec grand oculus rectangulaire dans la cage d'escalier au R+1. Finition et coloris au choix de la Maitrise d'ouvrage.

Nota :

Le titulaire du présent lot devra prévoir devra la fourniture d'un PV coupe-feu du bloc porte à mettre en oeuvre

Caractéristiques techniques

- Huisserie bois exotique ou européen avec joint d'étanchéité à l'air
- 1 vantail
- Âme pleine
- Oculus : grand format rectangulaire

- Resistance au feu : CF1/2h (EI30)
- Affaiblissement acoustique : $R_w (C ; C_{tr}) = 27(-1 ; -1)$
- Dimensions : 0.83*2.04m
- Parement aux deux faces prépeintes
- Quincaillerie : plinthe automatique

Equipements ouvrant intérieur et extérieur :

- Raidisseur métallique et serrure 2 points fournie avec barillet 3 clefs **sur organigramme** suivant programmation de la Maitrise d'ouvrage définie en phase préparation de chantier
- 2 poignées rallongées droite sur grande plaque à cylindre, finition au choix du MOA
- 2 plaques de propreté lessivables sur les 2 côté de la porte au droit de la béquille
- 2 protections de bas porte sur les 2 faces de la porte de la cuisine, hauteur 50cm – 70cm
- 1 ferme-porte hydraulique Force 3, bras à glissière très robuste (anti-vandalisme).
- 1 butoir

Localisation : concerne le bloc porte 83cm acoustique CF ½ h à mettre en œuvre :

Au R+1 : dans la cage d'escalier

4.4.11 Bloc porte âme pleine prépeint acoustique 1 vantail 0.83m

Le titulaire du présent lot devra prévoir dans son offre la fourniture et la mise en oeuvre d'un bloc porte prépeint acoustique 1 vantail à âme pleine de 83cm dans l'ensemble bureaux et dans la cuisine. Finition et coloris au choix de la Maitrise d'ouvrage.

Nota :

Le titulaire du présent lot devra prévoir devra la fourniture d'un PV acoustique du bloc porte à mettre en oeuvre

Caractéristiques techniques

- Huisserie bois exotique ou européen avec joint d'étanchéité à l'air
- 1 vantail
- Âme pleine
- Affaiblissement acoustique : $R_w (C ; C_{tr}) = 32(-1 ; -1)$
- Dimensions : 0.83*2.04m
- Parement aux deux faces prépeintes
- Quincaillerie : plinthe automatique

Equipements ouvrant intérieur et extérieur :

- Raidisseur métallique et serrure 2 points fournie avec barillet 3 clefs **sur organigramme** suivant programmation de la Maitrise d'ouvrage définie en phase préparation de chantier
- 2 poignées rallongées droite sur grande plaque à cylindre, finition au choix du MOA
- 2 plaques de propreté demi-lune lessivables sur les 2 côté de chaque porte au droit de la béquille, pour les portes des bureaux
- 2 plaques de propreté demi-lune lessivables sur les 2 côté de la porte au droit de la béquille, pour la porte de la cuisine
- 1 butoir

Localisation : concerne le bloc porte prépeint âme pleine acoustique 1 vantail 83cm à mettre en œuvre :

- Au RDC : dans le bureau éducateur, bureau secrétariat, bureau responsable, bureau D.S, bureau, bureau psychologue, salle de repas
- Au R+1 : local buanderie + maintenance, local laverie, salle audiovisuelle

4.4.12 Bloc porte hydrofuge âme pleine prépeint 1 vantail 0.83m

Le titulaire du présent lot devra prévoir dans son offre la fourniture et la mise en œuvre d'un bloc porte hydrofuge prépeint 1 vantail à âme pleine de 83cm dans les sanitaires. Finition et coloris au choix de la Maitrise d'ouvrage.

Nota :

Le titulaire du présent lot devra prévoir devra la fourniture d'un PV du bloc porte à mettre en oeuvre

Caractéristiques techniques

- Huisserie bois exotique ou européen avec joint d'étanchéité à l'air
- 1 vantail
- Âme pleine hydrofuge
- Affaiblissement acoustique : $R_w (C ; C_{tr}) = 27dB (-1-2)$
- Dimensions : 0.83*2.04m
- Parement aux deux faces prépeintes
- Quincaillerie : plinthe automatique

Equipements ouvrant intérieur et extérieur :

- Serrure condamnation avec voyants vert et rouge pour toilettes et sanitaires
- 2 poignées rallongées droite sur plaque tempo pour serrure de condamnation avec voyants, finition au choix du MOA
- 1 butoir

Localisation : concerne les blocs portes prépeints hydrofuges âme pleine 83cm à mettre en œuvre :

- Au RDC : les douches et WC
- Au R+1 : dans le vestiaire collectif, l'ensemble des WC des chambres

4.4.13 Bloc porte prépeint âme pleine CF1/2 1 vantail 0.73m

Le titulaire du présent lot devra prévoir dans son offre la fourniture et la mise en oeuvre d'un bloc porte prépeint CF ½ h 1 vantail à âme pleine de 73cm dans les locaux techniques. Finition et coloris au choix de la Maitrise d'ouvrage.

Nota :

Le titulaire du présent lot devra prévoir devra la fourniture d'un PV coupe-feu du bloc porte à mettre en oeuvre

Caractéristiques techniques

- Huisserie bois exotique ou européen avec joint d'étanchéité à l'air
- 1 vantail
- Âme pleine

- Resistance au feu : CF1/2h (EI30)
- Affaiblissement acoustique : $R_w (C ; C_{tr}) = 27(-1 ; -1)$
- Dimensions : 0.73*2.04m
- Parement aux deux faces prépeintes
- Quincaillerie : plinthe automatique

Equipements ouvrant intérieur et extérieur :

- Raidisseur métallique et serrure 2 points fournie avec barillet 3 clefs **sur organigramme** suivant programmation de la Maitrise d'ouvrage définie en phase préparation de chantier
- 2 poignées rallongées droite sur grande plaque à cylindre, finition au choix du MOA
- 2 plaques de propreté demi-lune lessivables sur les 2 côté de chaque porte au droit de la béquille, pour les bureaux
- 1 butoir

Localisation : concerne les blocs portes prépeint âme pleine CF1/2 1 vantail 73cm à mettre en œuvre :

- Au RDC : dans le local réserve cuisine, dans le local ménage
- Au R+1 : dans le local ménage

4.4.14 Bloc porte prépeint âme pleine 1 vantail 0.73m

Le titulaire du présent lot devra prévoir dans son offre la fourniture et la mise en œuvre d'un bloc porte prépeint âme pleine 1 vantail de 73cm dans l'ensemble des chambres. Finition et coloris au choix de la Maitrise d'ouvrage.

Nota :

Le titulaire du présent lot devra prévoir devra la fourniture d'un PV du bloc porte à mettre en œuvre

Caractéristiques techniques

- Huisserie bois exotique ou européen avec joint d'étanchéité à l'air
- 1 vantail
- Âme pleine
- Affaiblissement acoustique : $R_w (C ; C_{tr}) = 27(-1 ; -1)$
- Dimensions : 0.73*2.04m
- Parement aux deux faces prépeintes
- Quincaillerie : plinthe automatique

Equipements ouvrant intérieur et extérieur :

- Raidisseur métallique et serrure 2 points fournie avec barillet 3 clefs **sur organigramme** suivant programmation de la Maitrise d'ouvrage définie en phase préparation de chantier
- 2 poignées rallongées droite sur grande plaque à cylindre, finition au choix du MOA
- 2 plaques de propreté lessivables sur les 2 côté de chaque porte au droit de la béquille
- 1 butoir

Localisation : concerne le bloc porte prépeint âme pleine 1 vantail 73cm à mettre en œuvre dans toutes les chambres

- Le titulaire du présent lot devra prévoir dans son offre la fourniture et la mise en oeuvre d'un bloc porte hydrofuge prépeint 1 vantail à âme pleine de 73cm dans les sanitaires. Finition et coloris au choix de la Maîtrise d'ouvrage.

Nota :

Le titulaire du présent lot devra prévoir la fourniture d'un PV du bloc porte à mettre en oeuvre

Caractéristiques techniques

- Huisserie bois exotique ou européen avec joint d'étanchéité à l'air
- 1 vantail
- Âme pleine hydrofuge
- Affaiblissement acoustique : $R_w (C ; C_{tr}) = 27dB (-1-2)$
- Dimensions : 0.73*2.04m
- Parement aux deux faces prépeintes
- Quincaillerie : plinthe automatique

Equipements ouvrant intérieur et extérieur :

- Serrure condamnation avec voyants vert et rouge pour toilettes et sanitaires
- 2 poignées rallongées droite sur plaque tempo pour serrure de condamnation avec voyants, finition au choix du MOA
- 1 butoir

Localisation : concerne les blocs portes prépeints hydrofuges âme pleine 73cm à mettre en œuvre :

- Au RDC : la porte d'entrée du vestiaire collectif
- Au R+1 : la porte d'entrée du vestiaire collectif

4.5 Plinthes en bois

L'entreprise titulaire du présent lot devra la fourniture et la mise en œuvre des plinthes bois de dimension 100 x 10 mm avec coupe d'onglet et fixations, prêt à peindre à mettre en oeuvre en périphérie de l'ensemble des locaux du RDC au R+1.

Localisation : Dans tous les locaux qui disposent de nouvelles cloisons.

4.6 Champlats, cornières bois

Le titulaire du présent lot devra prévoir dans son offre la fourniture et pose de champlats en bois au pourtour des blocs portes mis en œuvre y les cornières en bois où nécessaires.

Caractéristiques techniques plinthes

- Matière : sapin du Nord.
- Dimensions : 6 x 40mm.
- Assemblage à coupe d'onglet.
- Fixation par têtes d'homme.

Localisation : concerne les plinthes et champlats, cornières en bois à mettre en œuvre au droit des blocs portes mis en œuvre.

4.7 Patères

Le titulaire du présent lot devra prévoir dans son offre la fourniture et la pose de 3 crochets doubles en acier galvanisé à fixer au mur. Finition et coloris au choix de la Maitrise d'ouvrage dans la gamme du fabricant

Localisation : concerne la mise en œuvre de porte-manteaux – crochet double à mettre en œuvre dans les cabines de douches et vestiaires du RDC et du R+1

4.8 Placard de rangement

Le titulaire du présent lot devra prévoir dans son offre la fourniture et la pose d'un placard de rangement avec tablettes, étagères stratifiées en bois y compris portes de placards standardisées avec serrures dans les chambres à coucher.

Y compris toutes sujétions de pose, d'accessoires de pose et de finition conformément la règle de l'art.

Localisation : concerne le placard de rangement avec tablettes stratifiées + portes de placard standards avec serrures à mettre en œuvre dans toutes les chambres à coucher suivant plans projetés

4.9 Coffrage des descentes édicules de ventilation

Le titulaire du présent lot devra fournir un PV de réception des supports défini en commun accord avec le lot peinture, définissant la qualité des supports.

4.9.1 Placostil RESIPLAC HYDRO BA 13

Le titulaire devra la fourniture et pose de cloisons de type Placostil Resiplac Hydrofuge BA 13 ou équivalent de 12.5mm d'épaisseur, **toute hauteur jusqu'en sous dalle de plafond** avec un affaiblissement acoustique de 45 dB.

Les travaux comprendront :

- La pose d'ossature métallique M48, montant doublés
- La pose de deux plaques de plâtre BA13
- Les bandes seront réalisées en trois passes, une réception sera à faire avec le Maître d'œuvre et le lot Peinture. Le Maître d'œuvre se réserve le droit de refuser le support.
- Le calfeutrement des trous et percements du passage des réseaux fluides et garnis avec les matériaux avec un degré coupe-feu 1H

Localisation : concerne le coffrage des descentes des édicules de ventilation toute hauteur jusqu'en sous dalle suivant les plans

4.10 Coffrage du réseau Télécom

Le titulaire du présent lot devra prévoir dans son offre la mise en œuvre de l'habillage et coffrage du réseau Télécom depuis la pénétration du bâtiment jusqu'au local serveur.

Localisation : concerne l'habillage et coffre à réaliser sur le passage des réseaux de télécom depuis la pénétration du bâtiment jusqu'au local serveur

4.11 Plans d'évacuation

Le présent lot aura à sa charge la fourniture et pose de plans d'évacuation schématiques sous forme de pancartes inaltérables.

Doivent y figurer, outre les circulations, les cloisonnements principaux, les divers locaux techniques et autres locaux à risques particuliers, les dispositifs et commandes de sécurité, les organes de coupure des fluides, les organes de coupure des sources d'énergie et les moyens d'extinction fixes et d'alarme. Quantitatif et répartition à prévoir par l'entreprise conformément à la réglementation et à soumettre pour validation au Maître d'œuvre et au bureau de contrôle.

Nota : l'entreprise devra prévoir à partir des plans DWG transmis par le MOE reproduire les plans d'évacuation et les mettre en reprographie avec cadre aluminium (à faire valider également au bureau de contrôle).

Localisation : concerne les plans d'évacuation à mettre en œuvre :

- Dans le sas d'entrée au RDC
- A proximité de la cage d'escalier au R+1

4.12 Signalétiques

4.12.1 Signalétiques des portes

Fourniture et pose de plaques de portes avec identification du local et numérotation en inox. Prévoir 2 types de plaques de porte.

- Modèle verre avec numéro fixe et partie personnalisable permettant l'insertion d'un document papier, format 10x10 minimum.
- Modèle aluminium anodisé ép 2mm minimum dans les WC, douches et sanitaires collectifs local ménage, cages d'escalier, local serveur et TGBT

Caractéristiques standards

- Épaisseur de 1 mm
- Plaques à texte permanent chants adoucis avec sérigraphie
- Format :

Charte à respecter

Textes :

Pour chaque local suivant chartre du Ministère de la Justice / DPJJ, il sera prévu une plaque par porte, mentionnant le numéro du local et sa dénomination.

Pictogrammes :

Logos normalisés, graphisme à soumettre au MOA.

Douches et sanitaires collectifs, WC, local ménage et cage d'escalier

Localisation : concerne la signalétique à mettre en œuvre pour chaque bloc porte du RDC au R+1

4.12.2 Affichage réglementaire des escaliers

Le titulaire du présent lot devra prévoir dans son offre la fourniture et la mise en œuvre de la signalétique réglementaire pour l'information de l'emplacement des escaliers.

Caractéristiques

- Dimensions 21cm * 7.5cm ou format A5,
- Kit de fixation (pastilles adhésives)

Localisation : signalétiques réglementaires à mettre en œuvre dans les escaliers du RDC au R+1

SIGNATURES VALABLES
POUR LE
CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES

LE PRESTATAIRE

LE MAITRE D'OUVRAGE

Fait à :

Fait à :

Le :

Le :

Signature & Cachet



Signature & Cachet

